

.....
Via n.
20..... (.....)

Spettabile / Gentile signora / Egregio signor

.....
Via/piazza n.
20..... (.....)

Inviata all'indirizzo mail

.....
Inviata all'indirizzo mail PEC

Oggetto: richiesta di riduzione di canoni di locazione relativi al contratto stipu-
lato in data e registrato il presso l'Agenzia
delle Entrate – Ufficio territoriale di al numero serie

Io sottoscritto, nato a (.....) il, codice fiscale
....., in qualità di titolare dell'impresa individuale / rappresentante legale
della società / esercente l'attività economica professionale, con sede a
..... (.....) in via n., con riferimento al contratto di locazione com-
merciale citato in oggetto, relativo all'unità immobiliare sita a (.....) in via
..... n.

considerato

- che a seguito della deliberazione in data 31 gennaio 2020 dello stato di emergenza nazionale da parte del Presidente del Consiglio dei Ministri deliberato fino al 31 luglio 2020, come richiamato dall'art. 1 del D.L. 25 marzo 2020 n. 19, e della successiva rapida diffusione del COVID-19, i conseguenti provvedimenti assunti dalle istituzioni competenti (allegato 1 del d.p.c.m. 22 marzo 2020 come modificato dal Decreto MISE 25 marzo 2020 ed eventuali successive modificazioni) hanno costretto alla sospensione l'esercizio delle attività imprenditoriali/professionali di alcuni/numerosi clienti/fornitori della mia attività imprenditoriale / dell'attività imprenditoriale della società che rappresento / della mia attività professionale e, pertanto, è ragionevole attendersi una contrazione del fatturato quantomeno nei prossimi mesi;

chiedo

- la riduzione a euro del vigente canone di locazione, da formalizzarsi per iscritto e da comunicare per la registrazione c/o l'Agenzia delle Entrate, a partire dal 1° febbraio 2020 e comunque fino al 31 luglio 2020;
- un'ulteriore riduzione pari all'eventuale esenzione dal versamento dell'IMU, della quale doveste beneficiare.

Ringraziandovi, rimango in attesa di un Vostro cortese riscontro.

Cordiali saluti.

....., il 2020.

Firma